

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, v platnom znení
medzi týmito zmluvnými stranami (ďalej „Zmluva“):

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY:

OBJEDNÁVATEL: CENTRUM SOCIÁLNYCH SLUŽIEB - KOLONKA
IČO: 00632368, DIČ: 2020616840
ul. J. Smreka 486, 020 01 Púchov, SR
v zastúpení: Mgr. Ragul'ová Mária, poverená riadením CSS

I. ZHOTOVITEĽ: PAVOL JAKUBECH ML.

IČO: 44 466 811
Registrácia: č. OŽP – A/2008/05135-3 vydané Obvodným úradom
v Považskej Bystrici č. živnostenského registra 330-16654

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vyhodnotená objednávateľom ako najvýhodnejšia, v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, pre objednávateľa vykoná dielo - stavebné práce „Oprava kúpeľne pre imobilných prijímateľov – 1poschodie“.

Rozpočet uvedených prác je súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu č. I. Cena je špecifikovaná v Článku VI. tejto Zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne spolupôsobenie, súčinnosť, dokončené práce prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

Článok III. ĎALŠÍ ZÁVÄZOK ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu tejto Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dohodnuté ustanovenia v tejto Zmluve, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a iných organizácií verejnoprávneho charakteru. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni všetky odpady, ktoré vznikli plnením jeho povinnosti, vyplývajúcich z plnenia tejto Zmluvy v zmysle platných zákonov a noriem.

Článok IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa Článku II. tejto Zmluvy a zhotoví dielo v termíne do 2 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet Zmluvy v dohodnutom termíne. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je Centrum sociálnych služieb – KOLONKA.

Článok V. SPOLUPÔSOBENIA OBJEDNÁVATEĽA

Zhotoviteľ pri stavebných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu, ktorý je miestom plnenia.

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie a súčinnosť, spočívajúcu najmä v sprístupnení miesta plnenia k realizácii stavebných prác (ktoré sú predmetom Zmluvy a sú špecifikované v cenovej ponuke, resp. v rozpočte, ktorý je súčasťou Zmluvy), v poskytnutí potrebných energií, sociálnych zariadení, priestorov (skladu) na uloženie materiálu súvisiaceho s predmetom plnenia, umožneniu vjazdu motorových vozidiel (ktoré budú zabezpečovať dovoz a odvoz potrebného materiálu a osôb do areálu na realizáciu diela) v odovzdaní potrebných doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutej stavbe, v zaujatí stanoviska, ktorého potreba prípadne vznikne počas realizácie stavebných prác. Uvedené spolupôsobenie objednávateľ poskytne zhotoviteľovi do troch dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia a súčinnosti, ktorú objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

Článok VI. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je špecifikovaná v cenovej ponuke, resp. rozpočte, ktorý je súčasťou tejto Zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu diela je:

- 11 470,- Eur zhotoviteľ nie je platcom dane z pridanej hodnoty.
(slovom jedenásťtisícštyristosedemdesiat EUR).

Ak dôjde k zániku Zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov v cene, ktorá bude stanovená dohodou. Ak k dohode o cene nedôjde, požiadava zhotoviteľ o jej vyčíslenie znalca.

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom. Práce budú fakturované jednorázovo po odovzdaní a prevzatí diela na základe overených súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy objednávateľom.

Záručná doba je 60 mesiacov na stavebné práce a 36 mesiacov na montážne práce a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie (vady diela) v záručnej dobe bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy po dodaní sa posudzujú ako vady prác.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Túto Zmluvu je možné meniť len písomnou formou. Ak dôjde po uzavretí Zmluvy k zmene záväzných podmienok, alebo ku zmene všeobecne platných a záväzných právnych predpisov, ktoré sa dotýkajú podmienok, dohodnutých v tejto Zmluve, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť Zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto Zmluvou. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá zmluvná strana dve vyhotovenia. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webstránke objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 – mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

V Púchove, dňa

V Púchove, dňa

.....
Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb - KOLONKA

v zastúpení: Mgr. Ragul'ová Mária
poverená riadením CSS

.....
Zhotoviteľ:

Pavol Jakubec ml.